



Usnesení Rady obce Kostomlaty nad Labem
č. 15/2022 ze dne 15. 9. 2022

Usnesení č. 140/2022

Rada obce Kostomlaty nad Labem schvaluje úpravu rozpisu rozpočtu č. 12 ze dne 15. 9. 2022.

Usnesení č. 141/2022

Rada obce Kostomlaty nad Labem schvaluje rozpočtové opatření č. 20 ze dne 15. 9. 2022.

Usnesení č. 142/2022

Rada obce Kostomlaty nad Labem schvaluje Dodatek č. 1 k Servisní smlouvě na poskytování servisních služeb na zařízení VOX ze dne 9. 7. 2020 mezi obcí Kostomlaty nad Labem, jako objednatelem a společností VoiceSys s. r. o., Nymburk, jako poskytovatelem.

Usnesení č. 143/2022

Rada obce Kostomlaty nad Labem souhlasí s uzavřením Mateřské školy Kostomlaty nad Labem, příspěvkové organizace, v době vánočních prázdnin od 23. 12. 2022 do 2. 1. 2023 a v době hlavních prázdnin od 7. 8. 2023 do 1. 9. 2023.

Usnesení č. 144/2022

Rada obce Kostomlaty nad Labem schvaluje Smlouvu o nájmu prostoru sloužícího k podnikání v budově č. p. 351, ul. K Nádraží, Kostomlaty nad Labem stojící na pozemku st. p. č. 22/2 v k. ú. Kostomlaty nad Labem o výměře 28 m² mezi obcí Kostomlaty nad Labem, jako pronajímatelem a společností DOZORY-VILD s.r.o., Lázně Toušeň, jako nájemcem na dobu neurčitou od 1. 10. 2022, kdy výše nájemného bude činit 1 200,- Kč měsíčně.

Usnesení č. 145/2022

Rada obce Kostomlaty nad Labem souhlasí s uložením vodovodní přípojky pro RD ul. Doubravská 208, Kostomlaty nad Labem do pozemku p. č. 686/1 v k. ú. Kostomlaty nad Labem za dodržení následujících podmínek:

- Výkop bude zabezpečen proti pádu, řádně označen a za snížené viditelnosti osvětlen.
- Výkopek musí být uložen mimo asfaltovou místní komunikaci ul. Doubravská.
- Všechny pozemky ve vlastnictví obce Kostomlaty nad Labem dotčené stavbou vodovodní přípojky budou uvedeny do původního stavu se zárukou 60 měsíců a zpět protokolárně předány zástupci obce.
- Při provádění výkopových prací dojde ke střetu se splaškovou a dešťovou kanalizací, proto výkopové práce musí být prováděny v místě střetu výhradně ručně bez použití mechanizace a před zahájením výkopových prací musí být tyto inženýrské sítě vytýčeny.
- Při provádění zemních nebo jiných prací, které mohou poškodit nebo ohrozit zařízení ve správě obce Kostomlaty nad Labem (splašková a dešťová kanalizace), je investor vodovodní přípojky povinen učinit veškerá opatření, aby nedošlo ke škodám na výše uvedeném zařízení a jeho příslušenství, na majetku nebo zdraví osob. Za případné škody, které při provádění prací vzniknou na kanalizaci, odpovídá investor vodovodní přípojky.
- **Před záhozem potrubí bude zástupce obce Kostomlaty nad Labem přizván ke kontrole pokládky vodovodního potrubí v místě křížení s potrubím splaškové a dešťové kanalizace.**
- Minimálně 30 dní před zahájením výkopových prací žadatel podá obecnímu úřadu Kostomlaty nad Labem **žádost o povolení zvláštního užívání místní komunikace pro uložení inženýrských sítí a žádost o povolení částečné uzavírky**. Součástí žádostí bude zpracovaný návrh dopravně inženýrského opatření odsouhlasený Policií ČR a vyjádření správců inženýrských sítí, které jsou stavbou vodovodní přípojky dotčeny.
- Veškeré náklady spojené s napojením se na vodovodní řad hradí žadatel.

Usnesení č. 146/2022

Rada obce Kostomlaty nad Labem nesouhlasí s připojením nemovitosti p. č. 656 v k. ú. Kostomlaty nad Labem zřízením sjezdu dle předloženého návrhu (ze západní strany tohoto pozemku) na místní komunikaci ul. Požární pozemek p. č. 660/1 (ostatní plocha – ostatní komunikace) v k. ú. Kostomlaty nad Labem.



Usnesení č. 147/2022

Rada obce Kostomlaty nad Labem souhlasí s dočasným zábořem veřejného prostranství pro realizaci zateplení rodinného domu č. p. 49, ul. V Uličkách, Kostomlaty nad Labem za předpokladu, že:

- stavební práce (zateplení rodinného domu) budou provedeny v termínu od 16. 9. 2022 do 31. 9. 2022
- majitel dotčené nemovitosti uhradí poplatek za zábor veřejného prostranství v souladu s platnou obecně závaznou vyhláškou
- pokud v rámci zateplení rodinného domu bude proveden jakýkoliv zásah do pozemku ve vlastnictví obce, bude tento po ukončení stavebních prací uveden do původního stavu a protokolárně předán zástupci obce. Záruční doba na povrchy dotčené stavbou se stanovuje v délce 60 měsíců.

Usnesení č. 148/2022

Rada obce Kostomlaty nad Labem souhlasí s přechodnou úpravou provozu na pozemní komunikaci v době od 3. 10. 2022 do 30. 11. 2022 související s rekonstrukcí ul. Doubravská za předpokladu, že bude uzavřena pouze ul. Doubravská směrem na Doubravu za přechodem pro chodce od č. p. 86 a nedojde k omezení vjezdu do ul. Školní od ul. 9. května a příjezdu k autobusové zastávce „Kostomlaty, žel. stanice“.

Usnesení č. 149/2022

Rada obce Kostomlaty nad Labem souhlasí s pokácením 1 ks smrku, rostoucího na pozemku p. č. 601/1 v katastrálním území Kostomlat nad Labem.

Usnesení č. 150/2022

Rada obce Kostomlaty nad Labem doporučuje Zastupitelstvu obce Kostomlaty nad Labem poskytnout Tělocvičné jednotě Sokol Kostomlaty nad Labem, pobočnému spolku, z rozpočtu obce částku ve výši 148 180,- Kč na náklady spojené s výměnou oplocení na hranici pozemku p. č. 690/1 v k. ú. Kostomlaty nad Labem, která souvisí s plánovanou rekonstrukcí chodníků v obci a uzavřít příslušnou veřejnoprávní smlouvu.

Usnesení č. 151/2022

Rada obce Kostomlaty nad Labem souhlasí s uložením vodovodní přípojky pro RD Hronětice 58 do pozemku p. č. 319 v k. ú. Hronětice a souhlasí, aby tato přípojka byla realizována v rámci investiční akce s názvem „Vodovod a kanalizace Vápensko a Rozkoš“.

Usnesení č. 152/2022

Rada obce Kostomlaty nad Labem souhlasí s připojením nemovitosti p. č. 520/1 v k. ú. Kostomlaty nad Labem zřízením sjezdu na pozemek p. č. 1010/15 (ostatní plocha – ostatní komunikace) v k. ú. Kostomlaty nad Labem – místní komunikace ul. U křížku za předpokladu dodržení následujících podmínek:

- Sjezd bude zřízen v šíři nové vjezdové brány kolmo k oplocení pozemku v maximální šíři 4m, bude vybudován ze šedé zámkové dlažby a osazen do betonových obrubníků.
- Před zahájením výkopových prací budou vytýčena podzemní zařízení, aby nedošlo k jejich poškození. Výkopové práce budou prováděny výhradně ručně bez mechanizace.
- Místo výkopu bude řádně označeno a zabezpečeno, v nočních hodinách osvětleno tak, aby nedošlo k újmě na zdraví osob ani majetku.
- Po vybudování sjezdu bude pozemek dotčený vybudováním sjezdu protokolárně předán zpět zástupci Obecního úřadu Kostomlaty nad Labem.
- Výstavbou sjezdu na místní komunikaci ul. U křížku nesmí dojít k narušení odtokových poměrů komunikace.
- Při výstavbě sjezdu provede žadatel o připojení na svůj náklad opatření (např. vyrovnání výškové nivelity), tak aby nebyla ohrožena bezpečnost a plynulost silničního provozu.
- V zimním období nebude sjezd vytvářet překážku při provádění zimní údržby místních komunikací.